



Ref. R112-06327
Nueva Andalucia - Altos del Rodeo

Hotel Puente Romano - 29600 Marbella - Spain

Tel.: +34 95 286 3750 - Fax: +34 95 282 5917 - e-mail: info@panorama.es

Ref. R112-06327

Villa rústica situada en un oasis tropical cerca de Puerto Banús y la playa. La propiedad tiene una residencia principal, una casa de invitados y magnífico jardín con gran variedad de palmeras y árboles frutales. Sobre la calle, 2 entradas con puertas automáticas. Un camino conduce hasta la residencia principal. Distribuida en 2 niveles, consta de: patio con fuente; vestíbulo; salón con chimenea y acceso al jardín; rincón "chill out" estilo marroquí; comedor; cocina con zona de desayuno y acceso al jardín y lavadero; 2 dormitorios; 2 baños; despacho. Planta alta: dormitorio en suite estilo marroquí con vestidor, chimenea y sala de estar; despacho con terraza y vistas a piscina y jardín. Piscina: climatizada, con cubierta automática, rodeada por terrazas, con comedor y pérgola adyacente. Junto a la residencia principal: dependencias de servicio (dormitorio en suite y kitchenette); garaje para 1 y otro para 2 coches. Casa de invitados: salón comedor con chimenea; cocina americana; dormitorio en suite con chimenea, vestidor, sauna y acceso a gimnasio y sala de masaje; porche con vista a piscina. Puente sobre estanque tropical conduce a porche con barbacoa equipado para audio, con ventiladores y que incluye cocina interior y exterior, aseo, barra y amplio comedor.

Localidad:	Altos del Rodeo - Nueva Andalucia - Malaga - España				
Tipo:	Villa	Dormitorios:	4	Orientación:	W
Constr. m²:	822	Baños:	4	Piscina:	Privada
Terreno m²:	7685	Baños en-suite:	2	Jardín:	Privado
Terraza m²:	No Disponible	Baños de inv.:	No Disponible	Garaje:	Privado

Aire acondicionado - Alarma - Almacen - Calefaccion central - Chimenea - Cocina equipada - Cocina equipada - Comedor - Deposito de agua - Salon - Servicios cercanos - Telefono - Terraza privada - Transporte cercano - Trastero - TV por satellite

Precio Venta: 3.500.000 Eur

Rogamos tomen nota de que el propietario se reserva el derecho a modificar el precio de salida autorizado o a quitar la propiedad del mercado en cualquier momento

Hotel Puente Romano - 29600 Marbella - Spain

Tel.: +34 95 286 3750 - Fax: +34 95 282 5917 - e-mail: info@panorama.es

Villa, Nueva Andalucia - Altos del Rodeo



Hotel Puente Romano - 29600 Marbella - Spain

Tel.: +34 95 286 3750 - Fax: +34 95 282 5917 - e-mail: info@panorama.es

Villa, Nueva Andalucia - Altos del Rodeo



Hotel Puente Romano - 29600 Marbella - Spain

Tel.: +34 95 286 3750 - Fax: +34 95 282 5917 - e-mail: info@panorama.es

Villa, Nueva Andalucia - Altos del Rodeo



Hotel Puente Romano - 29600 Marbella - Spain

Tel.: +34 95 286 3750 - Fax: +34 95 282 5917 - e-mail: info@panorama.es

Villa, Nueva Andalucia - Altos del Rodeo



Hotel Puente Romano - 29600 Marbella - Spain

Tel.: +34 95 286 3750 - Fax: +34 95 282 5917 - e-mail: info@panorama.es