

# PANORAMA

MARBELLA'S LONGEST ESTABLISHED REAL ESTATE AGENCY



*Ref. R112-06813*  
*Marbella Golden Mile - La Coneja*

Hotel Puente Romano - 29600 Marbella - Spain

Tel.: +34 95 286 3750 - Fax: +34 95 282 5917 - e-mail: [info@panorama.es](mailto:info@panorama.es)

## *Ref. R112-06813*

Magnífica villa con ubicación privilegiada, justo frente al Hotel Marbella Club, totalmente reformada con las mejores calidades, en una parcela grande con jardín añoso, piscina infinita y excelentes vistas al mar y montaña. Un bonito camino de entrada conduce a la puerta principal, donde hay una zona de aparcamiento para 3 coches. Construida en 2 plantas más sótano, la villa cuenta con generosos espacios y consta, en la planta baja, de: amplio vestíbulo; espacioso salón-comedor en dos niveles, chimenea y acceso a porche y jardín; cocina moderna; 2 dormitorios, uno con baño en suite y el otro con baño aparte. Planta alta: dormitorio principal en suite con terraza y fantásticas vistas al mar, vestidor y despacho o pequeña habitación; 2 dormitorios compartiendo un baño. Sótano: sala de juegos u otro salón; aseo de invitados; garaje para 2 coches; lavadero; trastero; dormitorio en suite para el servicio. Solería de mármol en las principales estancias y Terracota en dormitorios. Persianas eléctricas en salón. ¡Una propiedad espléndida para aquellos que desean estar cerca de todos los servicios y en una de las mejores zonas, a sólo 200m del hotel Marbella Club y la playa!

<b>Localidad:</b>	La Coneja - Marbella Golden Mile - Malaga - España				
<b>Tipo:</b>	Villa	<b>Dormitorios:</b>	5	<b>Orientación:</b>	S
<b>Constr. m²:</b>	666	<b>Baños:</b>	4	<b>Piscina:</b>	Privada
<b>Terreno m²:</b>	3567	<b>Baños en-suite:</b>	2	<b>Jardín:</b>	Privado
<b>Terraza m²:</b>	137	<b>Baños de inv.:</b>	1	<b>Garaje:</b>	Privado

Aire acondicionado - Almacen - Aseo para invitados - Calefaccion central - Chimenea - Cocina equipada -  
Cocina equipada - Comedor - Estudio - Salon - Servicios cercanos - Terraza privada - Transporte cercano -  
Trastero

## **Precio Venta: 3.995.000 Eur**

Rogamos tomen nota de que el propietario se reserva el derecho a modificar el precio de salida autorizado o a quitar la propiedad del mercado en cualquier momento

Hotel Puente Romano - 29600 Marbella - Spain

Tel.: +34 95 286 3750 - Fax: +34 95 282 5917 - e-mail: info@panorama.es

*Villa, Marbella Golden Mile - La Coneja*



Hotel Puente Romano - 29600 Marbella - Spain

Tel.: +34 95 286 3750 - Fax: +34 95 282 5917 - e-mail: [info@panorama.es](mailto:info@panorama.es)

*Villa, Marbella Golden Mile - La Coneja*



Hotel Puente Romano - 29600 Marbella - Spain

Tel.: +34 95 286 3750 - Fax: +34 95 282 5917 - e-mail: [info@panorama.es](mailto:info@panorama.es)

*Villa, Marbella Golden Mile - La Coneja*



Hotel Puente Romano - 29600 Marbella - Spain

Tel.: +34 95 286 3750 - Fax: +34 95 282 5917 - e-mail: [info@panorama.es](mailto:info@panorama.es)

*Villa, Marbella Golden Mile - La Coneja*



Hotel Puente Romano - 29600 Marbella - Spain

Tel.: +34 95 286 3750 - Fax: +34 95 282 5917 - e-mail: [info@panorama.es](mailto:info@panorama.es)